

## **GDPR - NOTA DE INFORMARE PRIVIND PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

### **CHESTIUNI PREALABILE**

Începând cu data de 25 mai 2018, a intrat în vigoare *Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, cunoscut și ca GDPR - General Data Protection Regulation* (denumit în continuare „**Regulamentul GDPR**”), Regulamentul având aplicabilitate directă în toate statele membre ale Uniunii Europene.

În conformitate cu dispozițiile art. 2 alin. (1) din Regulament, acesta se aplică prelucrării datelor cu caracter personal, efectuate total sau parțial prin mijloace automatizate, precum și prelucrării prin alte mijloace decât cele automatizate a datelor cu caracter personal care fac parte dintr-un sistem de evidență a datelor sau care sunt destinate să facă parte dintr-un sistem de evidență a datelor.

La Depozit respectă dispozițiile legale privitoare la protecția datelor cu caracter personal și pune în aplicare măsuri tehnice și organizatorice de protejare a tuturor operațiunilor care privesc în mod direct sau indirect datele cu caracter personal și care previn prelucrările neautorizate sau ilegale, precum și pierderile sau distrugerile accidentale sau ilegale.

Astfel, acest document explică modalitatea în care La Depozit colectează datele dumnevoastră cu caracter personal, cum le folosește, condițiile în care le poate divulga unor terțe persoane, cum le stochează în condiții de siguranță și care sunt drepturile dumnevoastră în legătura cu o asemenea



prelucrare conform legii.

Scopurile și condițiile prelucrării datelor personale conform prezentei note de informare se aplică persoanelor fizice în privința tuturor datelor personale furnizate societății OSIRIS INVESTMENTS S.R.L. (denumită în continuare „**Societatea**” sau „**La Depozit**”), în legătura cu inițierea unei relații contractuale cu Societatea sau privind o relație contractuală existentă, fie în cadrul navigării pe site-ul Societății, fie procesarea cererilor dumneavoastră transmise Societății prin email sau depuse la locația La Depozit, în legătură cu încheierea contractului de închiriere având ca obiect închirierea unui spațiu de depozitare.

## **DATELE DE IDENTIFICARE ALE OPERATORULUI DE DATE CU CARACTER PERSONAL**

Operatorul datelor este societatea OSIRIS INVESTMENTS S.R.L. persoană juridică română, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/8391/2019, având cod unic de înregistrare RO 41318860, înregistrată în scopuri de T.V.A., cu sediul în București, str. Cristian Tell nr. 19, cam. 2, etaj 1, ap. 5bis, sector 1, care deține marca înregistrată La Depozit.

Datele de contact ale Societății, ce pot fi folosite pentru transmiterea cererilor referitoare la datele cu caracter personal, sunt următoarele: locația La Depozit unde se află situat spațiul de depozitare închiriat sau care urmează a fi închiriat sau email [contact@ladepozit.ro](mailto:contact@ladepozit.ro).

## **LEGISLAȚIA APLICABILĂ**

- Regulamentul (UE) nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind protecția

- persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);
- Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE;
  - Legea nr. 129 din 15 iunie 2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 102/2005 privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (denumită în continuare „**ANSPDCP**”), precum și pentru abrogarea Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date;
  - Decizia nr. 99 din 18 mai 2018 – ANSPDCP – privind încetarea aplicabilității unor acte normative cu caracter administrativ emise în aplicarea Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date;
  - Decizia nr. 128 din 22 iunie 2018 – ANSPDCP – privind aprobarea formularului tipizat al notificării de încălcare a securității datelor cu caracter personal în conformitate cu Regulamentul (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE;
  - Decizia nr. 133 din 3 iulie 2018 – ANSPDCP – privind aprobarea Procedurii de primire și soluționare a plângerilor;
  - Decizia nr. 174 din 18 octombrie 2018 – ANSPDCP – privind lista operațiunilor pentru care este obligatorie realizarea evaluării impactului asupra protecției datelor cu caracter personal;
  - Orientări privind Consimțământul în temeiul Regulamentului (UE) 679/2016

(17/RO/WP259);

- Ghidul privind Responsabilul cu protecția datelor (DPO) – (16/RO/WP 243 rev.01, revizuit și adoptat în data de 5 aprilie 2017);
- Ghidul privind Evaluarea impactului asupra protecției datelor (DPIA) și stabilirea dacă o lucrare este „susceptibilă să genereze un risc ridicat” în sensul Regulamentului 2016/679 (17/RO WP 248 rev.01) revizuit și adoptat în data de 4 octombrie 2017;
- Avizul nr. 2/2017 privind prelucrarea datelor la locul de muncă (Articolul 29 – Grupul de lucru pentru protecția datelor 17/RO GL 249), adoptat la 8 iunie 2017.
- Directiva (UE) 2016/680 a Parlamentului European și a Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice referitor la prelucrarea datelor cu caracter personal de către autoritățile competente în scopul prevenirii, depistării, investigării sau urmării penale a infracțiunilor sau al executării pedepselor și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Deciziei-cadru 2008/977/JAI a Consiliului;
- Legea nr. 102 din 3 mai 2005 privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de Organizare și Funcționare al Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal din 11 Noiembrie 2005, cu modificările și completările ulterioare;

## **DEFINIȚII**

- **Categoriile speciale de date cu caracter personal** – date cu caracter personal care dezvăluie originea rasială sau etnică, opinii politice, convingeri religioase sau filosofice sau apartenența sindicală și prelucrarea datelor genetice, date biometrice în scopul identificării unice a unei persoane fizice, date privind sănătatea sau date privind viața sexuală sau

orientarea sexuală a unei persoane fizice.

- **Consimțământ** – al persoanei vizate înseamnă orice manifestare de voință liberă, specifică, informată și lipsită de ambiguitate a persoanei vizate prin care aceasta acceptă, printr-o declarație sau printr-o acțiune fără echivoc, ca datele cu caracter personal care o privesc să fie prelucrate de către La Depozit.
- **Date cu caracter personal** – înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă (denumită în continuare „**persoana vizată**”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;
- **Operator** – persoană fizică sau juridică, autoritate publică, agenție sau alt organism care, singur sau în comun cu alții, determină scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal;
- **Persoana vizată** – orice persoană care face obiectul datelor cu caracter personal deținute de La Depozit;
- **Prelucrare** – orice operațiune sau set de operațiuni care vizează date personale sau seturi de date cu caracter personal, indiferent dacă sunt sau nu sunt realizate prin mijloace automate, cum ar fi: colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea, modificarea, recuperarea, divulgarea prin transmitere, diseminare sau punerea la dispoziție prin alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea acestora.
- **Terță persoană** – înseamnă o persoană fizică sau juridică, autoritate publică, agenție sau organism altul decât persoana vizată, operatorul, persoana împuternicită de operator și persoanele care, sub directa autoritate a operatorului sau a persoanei împuternicite de operator, sunt

autorizate să prelucreze date cu caracter personal.

## **SCOPURILE PRELUCRĂRII DATELOR PERSONALE ȘI TEMEIUL JURIDIC AL PRELUCRĂRII**

La Depozit este operator de date și/ sau procesator de date conform prevederilor Regulamentului general privind protecția datelor cu caracter personal.

În calitate de potențial client (chiriaș), client (chiriaș), împuternicit sau reprezentant legal/convențional al potențialului client sau al clientului, Societatea colectează, utilizează și divulgă datele cu caracter personal în următoarele scopuri:

- (i) verificarea identității și facilitarea începerii, desfășurării, continuării sau încetării relației contractuale care face obiectul cererii/contractului;
- (ii) procesarea cererii privind prestarea serviciilor, respectiv a proceselor administrative și de suport legate de furnizarea serviciilor solicitate, furnizarea efectivă a serviciilor solicitate, efectuarea de operațiuni în vederea asigurării folosinței spațiului de depozitare închiriat etc și toate operațiunile incidente sau adiacente serviciilor prestate de către La Depozit;
- (iii) procesarea oricărei pretenții, acțiuni sau proceduri amiabile, judiciară sau extrajudiciară și/sau pentru protejarea sau exercitarea drepturilor contractuale și legale ale Societății;
- (iv) colectarea debitelor de orice natură și recuperarea creanțelor datorate Societății, născute ca urmare a prestării serviciilor;
- (v) gestiunea contabilă, administrativă și economico-financiară, în vederea organizării și conducerii contabilității financiare și gestionării clienților și a serviciilor contractate;
- (vi) îndeplinirea obligațiilor legale ale Societății privind arhivarea

documentelor și informațiilor;

- (vii) în scopuri de marketing direct (inclusiv profilarea legată de marketing), pentru evaluarea nevoilor dumneavoastră și furnizarea de recomandări cu privire la tipuri de servicii ce se potrivesc cel mai bine nevoilor dumneavoastră, pentru crearea de servicii cu un grad cât mai înalt de satisfacție, respectiv gestionarea clienților și a evaluării creșterii gradului lor de satisfacție, pentru transmiterea de comunicări legate de evenimentele organizate de către Societate, noi servicii ale Societății, știri, activități ale Societății, în vederea introducerii și oferirii de servicii noi, înțelegerii cât mai bune a comportamentului clienților, a preferințelor și tendințelor pieței și a revizuirii, dezvoltării și îmbunătățirii calității serviciilor oferite de La Depozit.
- (viii) cu titlu general, desfășurarea activității profesionale, implementării/monitorizării/aducerii la îndeplinire a obiectului contractului de închiriere, îndeplinirii obiectivelor Societății, precum și în scop statistic.

## **TEMEIUL LEGAL AL PRELUCRĂRII**

Datele cu caracter personal furnizate de dumneavoastră vor fi prelucrate de către La Depozit, după caz, în temeiul:

- (i) necesității de executare a contractului și procesării cererii privind încheierea contractului de închiriere (inclusiv pentru a formula oferte sau a face demersuri, la cererea dumneavoastră, înainte de încheierea contractului);
- (ii) necesității de îndeplinire a unei obligații legale care îi revine Societății;
- (iii) intereselor legitime ale Societății, respectiv acelea de a-și desfășura activitatea profesională cu bună-credință, în conformitate cu standardele și reglementările legale incidente în privința asigurării calității serviciilor oferite;

(iv) consimțământului, explicit al persoanei vizate.

## **TIPURI DE DATE CU CARACTER PERSONAL PE CARE LE PRELUCREAZĂ LA DEPOZIT**

La Depozit prelucrează numai datele personale necesare în scopurile menționate și solicită persoanelor vizate comunicarea datelor cu caracter personal strict necesare îndeplinirii acestor scopuri.

Categoriile de date personale (clasice sau digitale) supuse prelucrărilor la nivelul La Depozit sunt următoarele:

(i) Pentru cereri/ sugestii/notificări/reclamații sau solicitări de informații la solicitările persoanelor fizice:

- nume, prenume
- semnătură
- detalii de contact – număr de telefon personal, adresă de email, adresa de domiciliu/ reședință etc.,

În mod excepțional:

- serie și număr Carte de Identitate/Buletin de Identitate
- Cod Numeric Personal
- cont bancar

Pentru organizare/derulare evenimente:

- nume, prenume
- semnătură
- detalii de contact – număr de telefon personal, adresă de email, adresa de domiciliu/ reședință etc.,

În mod excepțional:

- serie și număr Carte de Identitate/Buletin de Identitate
- Cod Numeric Personal



- cont bancar

Pentru accesarea site-ului La Depozit

- adresa IP (Internet Protocol)
- tipul de browser folosit

Pentru încheierea contractului de închiriere, în virtutea acceptării Condițiilor Generale și efectuării plății sumelor de bani datorate de către client (chiriaș) la momentul încheierii contractului de închiriere:

- nume, prenume
- semnătură
- detalii de contact – număr de telefon personal, adresă de email, adresa de domiciliu/ reședință etc.

În mod excepțional:

- serie și număr Carte de Identitate/Buletin de Identitate
- Cod Numeric Personal
- cont bancar

#### **NOTA BENE:**

Datele cu caracter personal enumerate în prezenta secțiune se aplică atât în cazul persoanelor vizate, cât și în cazul reprezentanților persoanelor vizate.

În acest sens, când cererea este formulată în calitate de reprezentant al persoanelor vizate, La Depozit va prelucra datele cu caracter personal al ambelor persoane, respectiv persoana vizată și reprezentantul persoanei vizate.

La Depozit își rezervă dreptul de a solicita alte date necesare îndeplinirii scopurilor menționate, strict în conformitate cu dispozițiile legale.

## **CATEGORII SPECIALE DE DATE**

La Depozit nu va procesa în niciun caz date care se referă la:

- originea rasială sau etnică
- orientarea sexuală
- opiniile politice
- convingerile religioase sau filosofice
- apartenența sindicală
- datele genetice, biometrice sau medicale, cu excepția unor cazuri specifice (de exemplu, când persoana și-a dat consimțământul explicit sau când procesarea este necesară din motive care țin de un interes public major, definit de legislația europeană sau națională)
- datele personale referitoare la infracțiuni sau condamnări penale, cu excepția cazului în care acest lucru este autorizat de legislația națională sau europeană

## **SURSA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

La Depozit colectează date personale direct de la persoanele vizate sau de la terți (cum ar fi alte instituții ori entități care se adresează La Depozit ori alte persoane vizate) sau din documente publice.

## **CATEGORII DE DESTINATARI AI DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

Datele personale sunt destinate utilizării de către La Depozit și sunt comunicate următorilor destinatari, dacă este cazul:

- persoanelor vizate/ reprezentanții legali ai persoanelor vizate
- angajați/colaboratori ai La Depozit
- împuterniciți ai La Depozit (persoane fizice sau juridice)
- avocați/consilieri
- parteneri contractuali

- alte instituții/autorități centrale și locale
- instanțelor de judecată în vederea formulării de acțiuni și reprezentării în instanță
- în cadrul activității profesionale La Depozit
- organe de cercetare penală
- oricare altă persoană față de care persoana vizată a autorizat La Depozit să dezvăluie datele cu caracter personal ale acesteia.

Dezvăluirea datelor către terți se face conform prevederilor legale pentru categoriile de destinatari precizați anterior.

## **PERIOADA STOCĂRII DATELOR/CRITERIILE DETERMINĂRII PERIOADEI DE STOCARE**

Datele personale sunt stocate pe perioada necesară pentru scopurile menționate mai sus, în vederea efectuării tuturor demersurilor întreprinse pentru susținerea activității profesionale La Depozit, ținând cont de prevederile legislației naționale și europene în domeniu, după care vor fi arhivate potrivit legislației aplicabile.

La Depozit va desfășura periodic sesiuni de revizuire a datelor personale prelucrate în vederea asigurării faptului că datele sau anumite categorii de date personale prelucrate nu sunt păstrate mai mult timp decât este necesar.

Pentru a determina perioada pentru care vor fi stocate datele, luăm în calcul durata contractuală, până la executarea/ajungerea la termen a obligațiilor contractuale, precum și termenele de arhivare. Astfel, Societatea va stoca datele cu caracter personal, după caz, pentru o perioadă de minimum 5 ani de la data încetării relației contractuale, pentru datele cu caracter personal incluse în contractul și documentele aferente încheierii, executării și încetării acestuia.

În cazul în care vă exprimați acordul ca datele dumneavoastră să fie folosite în scopuri de marketing direct, perioada pentru care vor fi stocate datele cu caracter personal este de 2 ani.

Prelucrarea va înceta imediat în cazul exercitării dreptului de opoziție sau retragerii consimțământului, având în vedere că prelucrarea datelor personale în acest scop se întemeiază exclusiv pe consimțământul dumneavoastră).

## **DREPTURILE PERSOANELOR FIZICE CONFORM REGULAMENTULUI GDPR**

Persoana vizată își poate exercita drepturile acordate în virtutea Regulamentului GDPR în raport cu operatorul de date, La Depozit, prin transmiterea unei cereri în acest sens.

La Depozit va înregistra cererea dvs. urmând să vă transmită un răspuns în interiorul termenului legal de o lună de la primirea cererii.

În măsura în care cererea este complexă sau dacă La Depozit gestionează un număr semnificativ de cereri, termenul de o lună poate fi prelungit cu încă două luni.

Drepturile pe care le are persoana fizică conform Regulamentului GDPR sunt următoarele:

1. **Dreptul la informare** – aveți dreptul de a fi informați, printre altele, cu privire la categoriile de date cu caracter personal care sunt prelucrate, de ce, în ce scopuri, terțelor persoane cărora datele cu caracter personal le sunt transmise și ce drepturi aveți;

2. **Dreptul de acces** – aveți dreptul de a vă accesa propriile date cu caracter personal, iar operatorul trebuie să ofere persoanei vizate acces la propriile date;
3. **Dreptul la rectificare** – aveți dreptul de a obține rectificarea informațiilor incomplete și inexacte care vă privesc;
4. **Dreptul la ștergere** – în unele situații, aveți dreptul de a solicita ștergerea datelor cu caracter personal;
5. **Dreptul la restricționarea prelucrării** – în unele cazuri, aveți dreptul de a solicita și obține restricționarea datelor cu caracter personal;
6. **Dreptul de a portabilitate** – în unele cazuri, aveți dreptul de a solicita și obține portabilitatea datelor cu caracter personal;
7. **Dreptul la opoziție** – aveți dreptul de a vă opune prelucrării, atunci când există temeii;
8. **Dreptul de a nu fi supusă unei decizii automate, inclusiv crearea de profiluri** – aveți dreptul de a nu face obiectul unei decizii automate cu impact semnificativ. În situația în care face obiectul acestei decizii, aveți dreptul de a contesta decizia și dreptul de a solicita intervenție umană;
9. **Dreptul de a depune o plângere la Autoritatea de supraveghere** – în măsura în care sunteți nemulțumiți de modalitatea în care vi se prelucrează datele sau când drepturile nu v-au fost respectate, aveți dreptul de a depune o plângere la autoritatea de supraveghere;
10. **Dreptul de a se adresa instanței de judecată** – aveți dreptul de a intenta procese în justiție pentru a obține daune materiale și/sau morale pentru prejudiciile cauzate de prelucrarea nelegală a datelor cu caracter personal.

## **NECESITATEA FURNIZĂRII DATELOR ȘI CONSECINȚELE NEÎNDEPLINIRII UNEI ASEMENEA OBLIGAȚII**

Furnizarea datelor cu caracter personal reprezintă o obligație legală în privința unora dintre scopurile menționate, respectiv contractuală/necesară pentru încheierea contractului.

Prin urmare, refuzul de a furniza datele personale în mod corect și complet pentru scopurile menționate mai sus poate împiedica Societatea să-și îndeplinească în mod corespunzător obligațiile contractuale sau legale și va putea avea drept consecință imposibilitatea contractării de către dumneavoastră a serviciilor oferite de Societate, sistarea sau restricționarea serviciilor, după caz.

### **FORMULARE**

La Depozit vă pune la dispoziție următoarele formulare, în legătură cu exercitarea drepturilor dvs. cu privire la datele cu caracter personal furnizate către operator, astfel:

- Cerere pentru exercitarea dreptului de acces
- Cerere pentru exercitarea dreptului la opoziție
- Cerere pentru exercitarea dreptului la portabilitatea datelor
- Cerere pentru exercitarea dreptului la restricționarea prelucrării
- Cerere pentru exercitarea dreptului la ștergerea datelor

### **SECURITATEA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

La Depozit depune toate eforturile pentru a vă proteja datele cu caracter personal aflate în posesia sau sub controlul nostru prin stabilirea unor măsuri de securitate adecvate, în vederea prevenirii accesării, colectării, utilizării, divulgării, copierii, modificării sau aruncării neautorizate, precum și a altor riscuri similare.